

France Chaleur Urbaine

Faciliter et accélérer le raccordement
des bâtiments aux réseaux de chaleur

france-chaaleur-urbaine.beta.gouv.fr



DOSSIER DE PRÉSENTATION

Credits photos : adobe stock

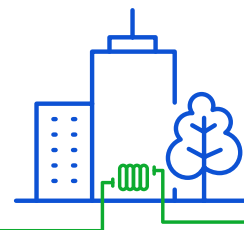
Encore trop de chauffages collectifs au gaz ou fioul.

Le chauffage urbain, alimenté majoritairement par des énergies renouvelables ou de récupération est une excellente solution pour **ACCELERER LA TRANSITION ENERGETIQUE ET ECOLOGIQUE.**

Les réseaux de chaleur constituent une alternative écologique aux chauffages collectifs gaz et fioul, avec des **émissions de gaz à effet de serre réduites en moyenne de plus de moitié.** Alimentés majoritairement par des énergies renouvelables et de récupération locales, ils garantissent aussi **une sécurité d'approvisionnement et des tarifs plus stables** que ceux des autres énergies.

Pourtant en France, **les besoins en chauffage ne sont couverts qu'à hauteur de 5 % par les réseaux de chaleur.** Ce mode de chauffage demeure méconnu et est rarement envisagé lors du renouvellement d'une chaudière collective, alors même parfois qu'un réseau de chaleur passe à proximité du bâtiment !

France chaleur urbaine est un service public qui promeut les réseaux de chaleur, offre un accès facile à l'information autour de ce mode de chauffage et met en relation les propriétaires de bâtiments et gestionnaires de réseaux de chaleur.



Les réseaux de chaleur ?

Un réseau de chaleur est constitué de canalisations qui relient les bâtiments d'un quartier et distribuent de la chaleur produite par des énergies renouvelables, locales et durables.

PRODUCTION
DE CHALEUR
RENOUVELABLE OU
DE RÉCUPÉRATION

RÉSEAU DE CHALEUR





Energie locale et renouvelable

Faibles émissions de gaz
à effet de serre et de
polluants atmosphériques



Tarif stable et maîtrisé

fluctuations de prix
limitées et taux de
TVA réduit à 5,5%, le
plus bas du marché



Fiabilité et sécurité

Sécurité d'approvisionnement,
suppression des chaudières et
garantie d'un service public

6199km

Longueur cumulée des
réseaux de chaleur en
France*

60,5%

Taux moyen d'énergies
renouvelables et de
récupération*

5,6millions

Tonnes de CO2 évitées en
2019 grâce à l'utilisation
des réseaux de chaleur*

2,46millions

Total d'équivalents
logements raccordés*

La solution France Chaleur Urbaine

France Chaleur Urbaine est un service public qui promeut les réseaux de chaleur, afin de répondre à trois enjeux majeurs : la lutte contre le changement climatique, la maîtrise du tarif des énergies et la sécurité d'approvisionnement.

Nos missions :

OUTILLER

Mise à disposition d'outils afin de valoriser les réseaux de chaleur : test de raccordement, cartographie des réseaux, simulateur de CO2...

INFORMER

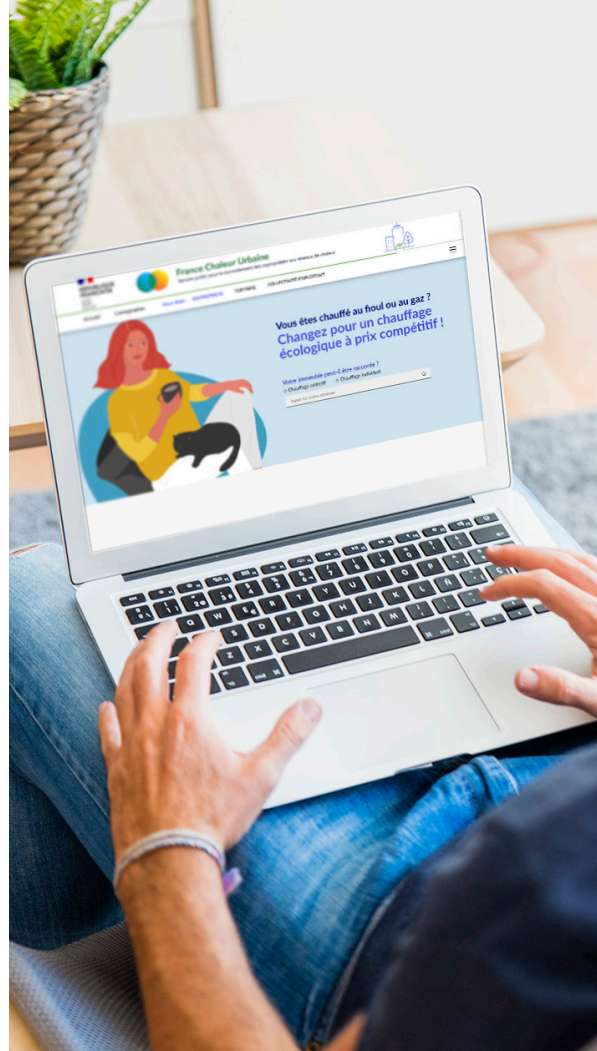
Centralisation des informations et des données sur les réseaux de chaleur.

METTRE EN LIEN

Mise en relation de prospects intéressés par la solution réseau de chaleur avec les gestionnaires des réseaux les plus proches

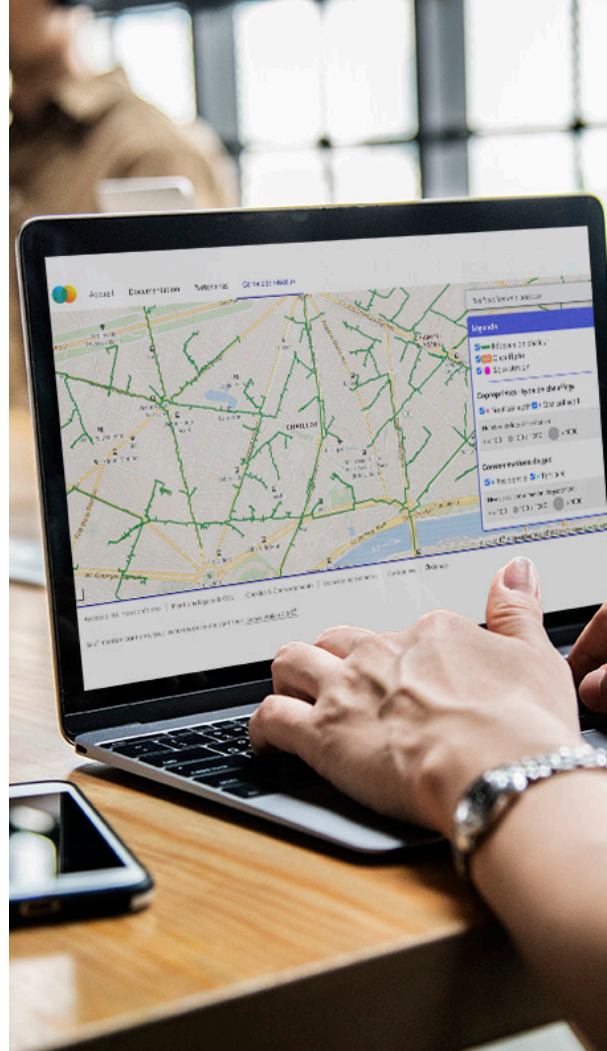
Sur le site de France Chaleur Urbaine, les copropriétaires et les propriétaires ou exploitants d'établissements tertiaires peuvent :

- ✓ Vérifier s'ils sont raccordables,
- ✓ Estimer les émissions de CO2 évitées par le raccordement à un réseau de chaleur,
- ✓ Demander à être mis en relation avec le gestionnaire du réseau de chaleur le plus proche de leur adresse,
- ✓ Découvrir les aides auxquelles ils ont droit,
- ✓ Comparer les tarifs moyens avec d'autres modes de chauffage,
- ✓ Comprendre les différentes étapes d'un raccordement.



Avec France Chaleur Urbaine, les collectivités et les exploitants de réseaux de chaleur peuvent :

- ✔ **Communiquer** sur les données de leurs réseaux (tracé du réseau et des projets d'extension, périmètre de classement, prix...),
- ✔ **Inviter les habitants** à vérifier s'ils sont raccordables,
- ✔ **Multiplier les raccordements** en récupérant simplement les coordonnées des prospects raccordables qui ont contacté France Chaleur Urbaine,
- ✔ **Identifier les potentiels** de développement, d'extension ou de création de réseaux en visualisant les bâtiments chauffés au gaz ou fioul et leurs caractéristiques.



FRANCE CHALEUR URBAINE :

Facilitons le raccordement aux réseaux de chaleur, Accélérons la transition énergétique !

Exploitant des énergies locales, renouvelables et de récupération, les réseaux de chaleur répondent à trois enjeux de société majeurs : **la lutte contre le changement climatique, la maîtrise du tarif des énergies et la sécurité d'approvisionnement énergétique.**

Les réseaux de chaleur **émettent en moyenne 2 fois moins de gaz à effet de serre qu'un chauffage au gaz ou au fioul.** En 2020, on estime que les **833 réseaux** de chaleur français ont ainsi permis d'éviter l'émission de **5,6 millions de tonnes de CO2**, soit l'équivalent de **2,7 millions de voitures** retirées de la circulation ! (SNCU). Cette solution de chauffage représente donc un réel

levier pour **accélérer la transition énergétique de notre pays**, d'autant plus que 20 % des émissions nationales de gaz à effet de serre sont dues au secteur du bâtiment, et essentiellement liées au chauffage des bâtiments.

Dans un contexte de flambée du prix des énergies, les réseaux de chaleur présentent aussi un **intérêt financier pour l'utilisateur**, avec des tarifs nettement plus stables que ceux du gaz ou du fioul, et un taux de TVA réduit à 5,5 %. Face aux inquiétudes sur **l'approvisionnement** en énergie fossile qui ont émergé avec la guerre en Ukraine, les réseaux de chaleur présentent enfin l'avantage d'être majoritairement alimentés par des **énergies locales.**

Dès 2015, la loi de transition énergétique pour la croissance verte a fixé des objectifs ambitieux

pour la filière, avec une **multiplication par 5** de la quantité de chaleur et de froid renouvelables livrés par les réseaux attendue en **2030**.

Cependant, aujourd'hui, les besoins en chauffage en France ne sont encore couverts qu'à hauteur de 5 % par des réseaux de chaleur (EHP).

Pour soutenir la filière, **l'État investit des montants conséquents** au titre du Fonds chaleur et **différentes mesures sont mises en place**. Ainsi, dans un certain périmètre autour du réseau, toute nouvelle construction ou tout bâtiment faisant l'objet d'une rénovation importante aura désormais l'obligation de s'y raccorder (classement des réseaux). Dans le cadre du dispositif éco-énergie tertiaire, le raccordement à un réseau de chaleur permettra aux établissements tertiaires d'atteindre partiellement les objectifs qui leur sont fixés. Enfin, l'interdiction du renouvellement des chaudières fioul devrait aussi favoriser les raccordements en milieu urbain.

Pour accélérer les raccordements aux réseaux de chaleur existants, **un enjeu majeur**

reste cependant de les faire connaître. Aujourd'hui, de nombreuses copropriétés ou établissements tertiaires ignorent qu'un réseau de chaleur passe à proximité de leur adresse et renouvellent leur chaudière gaz lorsqu'elle arrive en fin de vie, repartant ainsi pour 20 ans de consommation d'énergie fossile. Il apparaît également indispensable de **faciliter les démarches pour s'y raccorder** : il existe en effet un réel manque de lisibilité engendré par le fait que chaque réseau dispose de ses propres caractéristiques et de son propre gestionnaire.

C'est dans cet objectif que l'État a mis en place en 2021 le service France chaleur urbaine.

En allant sur le site de France Chaleur Urbaine, **les copropriétaires et les propriétaires ou les exploitants d'établissements tertiaires** peuvent **vérifier s'ils sont raccordables** à un réseau de chaleur et **demandeur à être mis en relation** avec le gestionnaire du réseau le plus proche. France chaleur urbaine leur fournit également toutes les **informations utiles** pour

envisager un raccordement : étapes et démarches, aides financières mobilisables, tarifs moyens, mais aussi estimation des émissions de CO2 évitées grâce à un raccordement.

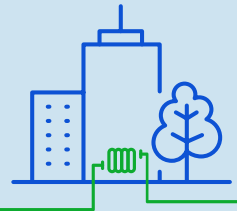
Les collectivités et les exploitants de réseaux de chaleur peuvent eux utiliser France chaleur urbaine pour **faire la promotion de leur réseau de chaleur** sur leur territoire, et multiplier ainsi les raccordements. Via la cartographie collaborative du site, il leur est possible de **faire connaître le tracé de leur réseau**, les projets d'extension, le périmètre de classement, ou toute autre information qui leur semble utile. France chaleur urbaine met aussi à leur disposition des données pour leur permettre **d'identifier les potentiels de raccordement** en visualisant les bâtiments encore chauffés au gaz ou fioul et leurs caractéristiques.

Outiller, informer et mettre en lien sont les missions de France Chaleur Urbaine, au service de la transition énergétique !

Grâce à notre raccordement au réseau géothermique, nous sommes fiers de contribuer à notre niveau à la transition énergétique. Nous apprécions le service apporté par l'exploitant du réseau depuis près de 20 ans déjà.

M. Maury, président de conseil syndical, Le Prieuré, Fresnes

Avec les réseaux de chaleur,
Optons pour un chauffage
écologique et économique,
**Accélérons la transition
énergétique.**



Contact

france-chaueur-urbaine@developpement-durable.gouv.fr

france-chaueur-urbaine.beta.gouv.fr



Financé par
l'Union européenne
NextGenerationEU

France chaleur urbaine est une start-up d'État portée par la Direction régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France (DRIEAT). Elle bénéficie du soutien financier de la Direction interministérielle du numérique dans le cadre de France Relance, de la Direction générale de l'énergie et du climat du Ministère de la transition écologique et de l'ADEME.

